

Prisbok 2021

FJALER KOMMUNE

Vedteke av kommunestyret i k-sak

1	Oppvekst og kultur	4
1.1	Barnehage	4
1.2	Skulefritidsordning.....	4
1.3	Kulturskule.....	5
1.4	Vaksenopplæring	5
2	Bistand og omsorg.....	6
2.1	Vederlag for opphald i institusjon.....	6
2.2	Tryggleiksalarm.....	6
2.3	Praktisk bistand	6
2.4	Matombringning	6
2.5	Kantineprisar ved Fjaler sjukeheim	7
3	Tekniske tenester	7
3.1	Vatn og kloakk	7
3.2	Renovasjonsgebyr	8
3.3	Kloakkslam	9
3.4	Feiegebyr.....	9
3.5	Gebyr for arbeid etter matrikkellova	10
3.6	Byggesaksgebyr	13
3.7	Plansaker	17
3.8	Frådeling.....	17
3.9	Utsleppssaker	18
3.10	Vegvedlikehald private gards- og grendavegar.....	18
4	Landbruk.....	18
4.1	Fellingsavgift for hjort.....	18
4.2	Andre tenester	18
4.3	Delings og konsesjonslovsaker	18
5	Kommunale bygg	19
5.1	Utleige av skulebygg.....	Feil! Bokmerke er ikke definert.
5.2	Utleige av Fjalerhuset	19
5.3	Utleige av Studio Nova.....	19
5.4	Utleige av gamle kommunehuset.....	19
5.5	Kommunale utleigebustader	19
6	Eigedomsskatt	20
6.1	Eigedomsskatt Næring.....	20
6.2	Eigedomsskatt bustader, fritidseigedomar og tomter	20
6.3	Eigedomsskatt Særskilt skattegrunnlag	20

7	Alden Hamneområde	20
	7.2 Sakshandsamingsgebyr.....	20
	7.3 Anløpsavgift.....	20
8	Diverse	22
	8.1 Kopiering, utskrift og scanning.....	22
	8.2 Purregebyr.....	22

1 Oppvekst og kultur

1.1 Barnehage

Tilbud	0-5 år 2021	0-5 år 2020
5 dagar for veka (100% plass)	3230	kr 3 135
4 dagar for veka (80% plass)	2900	
3 dagar for veka (60% plass)	2260	kr 2 194

	2021	2020
Kjøp av enkeltdagar	kr 250	kr 200

	2021	2020
Matpengar - Våge og Yksnebjør	kr 330	kr 330
Flekkje	kr 390	kr 390

Syskenmoderasjon	2020	2019
For barn nummer 2	30 %	30 %
For barn nummer 3	50 %	50 %

Gebyr ved for seint henta barn: 150 kroner for kvar på begynt halvtime etter ordinær stengetid

Gratis kjernetid: Alle born i alderen 2-5 år og born med utsatt skulestart som bur i hushaldningar med låg inntekt har rett på 20 timar gratis opphaldstid pr. veke. Frå 01 aug 2020 er denne inntektsgrensa sett til kr 566 100.

1.2 Skulefritidsordning

Det blir gjeve tilbud om SFO for 1-4 trinn på Dingemoen, Flekke og Våge skule

Tilbud	2021	2020
20-26 timar i veka	2630	kr 2 575
15-20 timar i veka	2250	kr 2 200
10-15 timar i veka	1790	kr 1 750
0-10 timar i veka	1380	kr 1 350

	2021	2020
Matpengar - der det tilbud	kr 330	kr 330

Syskenmoderasjon	2021	2020
For barn nummer 2	30 %	30 %
For barn nummer 3	50 %	50 %

Tilbud i skuleferien	2021	2020
Heil veke	kr 1 120	kr 1 100

Enkeltdagar	kr	250	kr	250
Enkelttimar	kr	60	kr	60
For seint henta	kr	200	kr	200

1.3 Kulturskule

Tilbod	2021	2020	Merknad
Ordinær elevplass musikk			
Elevplass 20 min t.o.m vidaregåande	3 390	3 390	Pr skuleår
Elevplass 30 min t.o.m Vidaregåande	5 085	5 085	Pr skuleår
Elevplass fordjuping 40 min t.o.m vidaregåande	6 780	6 780	Pr skuleår
Elevplass 20. min vaksen	4 390	4 390	Pr skuleår
Elevplass fordjuping 40 min vaksen	6 585	6 585	Pr skuleår
Andre tilbod musikk			
Skulekorps instrumentalundervisning	2 674	2 674	Pr. skuleår
Musikk frå livets begynnelse	1 145	1 145	pr semester (12v)
Dans, teater, skapande skrivning			
Elevplass t.o.m vidaregåande + materiellavgift	2674+500	2674+500	pr.skuleår
Elevplass vaksen + materiellavgift	4390+500	4390+500	pr.skuleår
Visuell kunst, bilete, kreativ verkstad			
Elevplass tom vidaregåande + materiellkotnad	2674+500	2674+500	Pr. skuleår
Elevplass vaksne+ materiellavgift	4390+500	4390+500	Pr. skuleår
Søskenmoderasjon frå søsken nr 2	15 %	15 %	
Søskenmoderasjon frå søsken nr 3	30 %	30 %	
Instrument og utstyr			
Gitar, fele og ukulele	1000	1000	pr år
Instrument, lyd- og lysutstyr	Etter avtale		
Sal av tenester			
Dirigent/ instruktør lag for born og unge	515	515	pr time
Dirigent/ instruktør lag for vaksne	668	668	pr time
Skular, barnehagar og sjukeheimar	løn inkl sos utg + reise		
Prosjekt, musikartenester	løn inkl sos utg + reise		

1.4 Vaksenopplæring

Tilbod til elevar utan rett til opplæring etter opplæringslova

Tilbod	2021	2020
Norskprøve muntleg	kr 800	kr 800
Norskprøve skriftleg	kr 800	kr 800
Norskprøve skriftleg - delprøve	kr 300	kr 300
Samfunnskunnskapsprøve	kr 400	kr 400
Statsborgarprøve	kr 400	kr 400
Norsk kurs -20 timar i veka	kr 2500 pr mnd	kr 2500 pr mnd

2 Bistand og omsorg

2.1 Vederlag for opphald i institusjon

Retningslinjer og betaling for opphald i institusjon er regulert av [Forskrift om egenbetaling for kommunale helse- og omsorgstenester](#) Endring av satsar vert justert etter nemnde forskrift kvart år

Langtids- og korttidsopphald over 60 døgn vert rekna ut i samsvar med retningslinene i forskrifta.

Det vert ikkje kreve eigenbetaling for kortare opphald som vert ytt som avlastning for pårørende med særleg tyngjande omsorgsoppgåver.

2.2 Tryggleiksalarm

Helse og omsorg har inngått avtale med Alarmsentralen om leige av digitaltryggleiksalarmar.

	2021	2020
Tryggleiksalarm	kr 275 per måned	kr 250 per måned

Dersom tryggleiksalarm eller utstyr til tryggleiksalarm vert øydelagt eller forsvinn, må dette erstattast av brukar sjølv

2.3 Praktisk bistand

Kommunen har høve til å ta betaling for praktisk bistand i heimen med bakgrunn i retningslinjer søm følgjer av *Lov om kommunale helse og omsorgstenester §11-2* Det er ikkje høve til å ta betaling for praktisk bistand når det vert ytt som opplæring.

Grunnbeløpet i folketrygda, som er utgangspunktet for betalingssatsane, vert auka 1 mai kvart år.

Grunnbeløpet 1 mai 2020: 1G kr 101 351

	2021		2020	
Antall G	Betaling pr. time	Maks betaling pr mnd	Betaling pr. time	Maks betaling pr mnd
Inntil 2 G	Regulert av rundskriv	Regulert av rundskriv	kr 200	kr 210
2-3 G	kr 250	kr 2 200	kr 250	kr 2 000
3-4 G	kr 250	kr 2 400	kr 250	kr 2 200
4-5 G	kr 250	kr 2 700	kr 250	kr 2 500
Over 5 G	kr 250	kr 3 000	kr 250	kr 2 800

2.4 Matombringning

Tilbod	2021	2020
Middag med dessert for heimebuande, vanleg porsjon (inkl. utkøyring)	kr 75	kr 75
Middag med dessert for heimebuande, liten porsjon (inkl. utkøyring)	kr 65	kr 65
Middag med dessert for heimebuande, stor porsjon (inkl. utkøyring)	kr 85	kr 85
Dessert	kr 15	kr 15

Graut/suppe - vanleg porsjon	kr 45	kr 45
Graut/ suppe halv porsjon	kr 35	kr 35
Frukost / kvelds	kr 40	kr 40

2.5 Kantineprisar ved Fjaler sjukeheim

Måltid	2021	2020
Middag	kr 75	kr 75
Dessert	kr 25	kr 25
Kaffi og kaffimat	kr 40	kr 40
Frukost / kvelds	kr 45	kr 45
Graut / suppe	kr 40	kr 40
2 skiver med pålegg	kr 30	kr 30

3 Tekniske tenester

3.1 Vatn og kloakk

Tilknytningsgebyr	Normalsats	2021		2020	
		Vatn	Kloakk	Vatn	Kloakk
Dimensjon på inntaksledning i mm					
≤32 (normalsats)	x1	kr 12 500	kr 12 500	kr 12 500	kr 12 500
<40	x2	kr 25 000	kr 25 000	kr 25 000	kr 25 000
<63	x4	kr 50 000	kr 50 000	kr 50 000	kr 50 000
<75	x6	kr 75 000	kr 75 000	kr 75 000	kr 75 000
<110	x10	kr 125 000	kr 125 000	kr 125 000	kr 125 000
>110	x15	kr 187 500	kr 187 500	kr 187 500	kr 187 500

Abbonentgebyr	Normalsats	2021		2020	
		Vatn	Avløp	Vatn	Avløp
Dimensjon på inntaksledning i mm					
≤32 (normalsats)	x1	kr 1 319	kr 988	kr 1 148	kr 1 218
<40	x2	kr 2 638	kr 1 976	kr 2 295	kr 2 435
<63	x4	kr 5 276	kr 3 952	kr 4 590	kr 4 870
<75	x6	kr 7 914	kr 5 928	kr 6 885	kr 7 305
<110	x10	kr 13 190	kr 9 880	kr 11 475	kr 12 175
>110	x15	kr 19 785	kr 14 820	kr 17 213	kr 18 263

Forbruksgebyr - målt forbruk		2021		2020	
		Vatn	Avløp	Vatn	Avløp
Målt forbruk (vassmålar)					
Einingspris kr /m ³		kr 17,68	kr 20,50	kr 20,38	kr 18,98

Forbruksgebyr - stipulert forbruk		2021		2020	
Bruksareal (m ²)	Stipulert forbruk (m ³)	Vatn	Avløp	Vatn	Avløp
<100	100	kr 1 768	kr 2 050	kr 2 038	kr 1 898
101-250	200	kr 3 536	kr 4 100	kr 4 076	kr 3 796
>250	280	kr 4 950	kr 5 740	kr 5 706	kr 5 314

Forbruksgebyr fritidsbustad - stipulert forbruk		2021		2020	
Bruksareal (m ²)	Stipulert forbruk(m ³)	Vatn	Avløp	Vatn	Avløp
<100	25	kr 442	kr 513	kr 510	kr 475
101-250	50	kr 884	kr 1 025	kr 1 019	kr 949
>250	70	kr 1 238	kr 1 435	kr 1 425	kr 1 329

3.2 Renovasjonsgebyr

RENOVASJON	2021				2020		
Abbonement	Ordinært abonnement	Kombi abonnement	Medium abonnement	Stort abonnement	140 liter	240 liter	660 liter
	140 liter / 1 rull	140/240 liter 2 ruller	240 liter / 2 ruller	660 liter / 5 ruller			
Bustadeigedom							
Behaldar for restavfall	kr 3 688	3 688	6 844	kr 19 688	kr 3 188	5 985	kr 16 488
Behaldar for papp/papir	kr 375	kr 700	kr 700	kr 1 600	kr 379	kr 711	kr 1 595
Plastrull	kr 225	kr 388	kr 388	kr 1 063	kr 225	kr 385	kr 1 060
Rabatt deling	kr 625	kr 844	kr 1 063				
Rabatt heimekompostering	kr 563	kr 563	kr 938				
Fritidseigedom							
Fritidseigedom uten dunk	utgår				kr 879		
Fritidseigedom med dunk (restavfall)	utgår				kr 1 329		
Redusert bustadgebyr (minstegebyr)	utgår				kr 1 879		
Oppsamlingsplass	kr 1 250						
Restavfallsdunk	kr 2 000						
Ordinær renovasjonsordning	kr 2 438						

Sortert avfall frå hushald og fritidseigedomar kan leverast vederlagsfritt til SUM sine gjenvinningsstasjonar. Usortert avfall blir belasta med kr 2250 kr/tonn

3.3 Kloakkslam

SLAMTØMMING			2021		2020	
Regulativ	Anlegg	Tømmefrekvens	Pris	Ekstratømming	Pris	Ekstratømming
1	Minirensanlegg, Slamavskiljarar 0-4,5 m ³ bustader	Årleg	kr 3500 pr stk	kr 7563 pr stk		
2	Slamavskiljarar 0-4,5 m ³ bustader	2	kr 1750 pr stk	kr 7563 pr stk	kr 1 628 pr år	kr 7 533 pr gang
3	Slamavskiljarar 0-4,5m ³ bustad utan tilknytta toalett + fritidshus med og utan toalett	4	kr 1000 pr stk	kr 7563 pr stk	kr 873 pr år	kr 7 533 pr gang
4	Slamavskiljarar $\geq 4,5 \leq 30$ m ³	2	kr 600 pr m ³	kr 1356 pr m ³	kr 561 pr m ³ reg tankvolum	kr 1 319 pr. m ³ reg tankvolum
5	Slamavskiljarar $\geq 4,5 \leq 30$ m ³	1	kr 1150 pr m ³	kr 1356 pr m ³	kr 1110 pr m ³ reg tankvolum	kr 1 319 pr. m ³ reg tankvolum
6	Tette oppsamlingstankar 0-4,5 m ³	1	kr 2788 pr m ³	kr 7563 pr stk	kr 2 665 pr. tank	kr 7 533 pr. gang
7	Tette oppsamlingstankar $\geq 4,5 \leq 30$ m ³	1	kr 1356 pr m ³	kr 1356 pr m ³	kr 1 319 pr m ³ reg tankvolum	kr 1 319 pr. m ³ reg tankvolum
8	Etter tømmeplan: Slamavskiljarar som vert avvatna og med volum >30 m ³	Avtale	kr 1600 pr m ³		kr 1 482 pr m ³ reg. tankvolum	
9	Utanom tømmeplan: Slamavskiljarar som vert avvatna og med volum >30 m ³	Avtale	kr 1875 pr m ³		kr 1 750 pr m ³ reg. tankvolum	
#	Septiktank med justert tømmeplan. Ved godkjent endra tømmeplan etter renovasjonsforskrifta § 10, 5 ledd, vurderer og fastset SUM gebyret med bakgrunn i tankstorleik og ny tømmeplan, jamfør regulativ 1-9	Avtale				

3.4 Feiegebyr

FEIING	2021	2020
Feiegebyr	kr 483 Pr pipe	kr 459 Pr pipe
Gebyr tilsyn	kr 208 pr bueining	kr 198 pr bueining

3.5 Gebyr for arbeid etter matrikkellova

Lovens § 32, forskriftene § 16 blir fastsett slik:

3.5.1 Oppretting av matrikkeleining	2021	2020
Oppretting av grunneigedom og festegrund		
Areal frå 0 – 2000 m ²	kr 15 227	kr 15 227
Areal frå 2001 m ² - auke pr. påbegynt da.	kr 920	kr 1 315
Oppretting av punktfaste	kr 7 360	kr 5 528
Der markarbeid ikkje er påkravd, utløyser det halvt gebyr		
Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn		
Pr. sak uavhengig av areal	kr 4 600	kr 3 947
Oppmåling av uteareal på eigarseksjon		
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eigarseksjon		
Areal frå 0 – 2000 m ²	kr 11 960	kr 12 373
Areal frå 2001 m ² - auke pr. påbegynt da.	kr 920	kr 1 315
Oppretting av anleggseigedom		
Gebyr som for oppretting av grunneigedom		
Volum frå 0 – 2000 m ³	kr 9 200	kr 5 923
Volum frå 2001 – auke per påbegynt 1000 m ³	kr 920	kr 657
Registrering av jordsameige		
Gebyr for registrering av eksisterande jordsameige fakturerast etter medgått tid		
3.5.2 Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning		
Det kan kome tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning)		
3.5.3 Grensejustering		
Grunneigedom, festegrund og jordsameige		
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigedommar justerast med inntil 5 % av eigedommens areal. (maksimalgrensa er sett til 500 m ²). Ein eigedom kan ikkje avgje areal som i sum overstig 20 % av eigedommens areal før justeringa. For grensejustering til veg- eller jernbaneføremål kan andre arealklassar gjelde.		

Areal frå 0 – 500 m ²	kr 5 520	kr 6 176
Anleggseigedom		
For anleggseigedom kan volumet justerast med inntil 5 % av anleggseigedommen sitt volum, men den maksimale grensa vert sett til 1000 m ³ .		
Volum frå 0 – 250 m ³	kr 3 220	kr 2 947
Volum frå 251 – 1000 m ³	kr 6 440	kr 5 923
3.5.4 Arealoverføring		
Grunneigedom, festegrund og jordsameige		
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneføremål.		
Areal frå 0 – 500 m ²	kr 14 720	kr 11 845
Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører auke i gebyret på:	920	kr 1 315
Anleggseigedom		
For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei anna, ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan kun overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er til stades. Matrikkeleininga skal utgjere eit samanhengande volum.		
Volum frå 0 – 500 m ³	kr 14 720	kr 3 947
Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører		
auke av gebyret på	kr 920	kr 657
3.5.5 Klarlegging av eksisterande grender der grensa tidlegare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning		
For inntil to punkt	kr 5 520	kr 3 095
For overskytande grensepunkt, pr. punkt	kr 460	kr 395
3.5.6 Klarlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidlegare er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter		

For inntil to punkt	kr 8 280	kr 6 186
For overskytande grensepunkt, pr. punkt	kr 920	kr 788
Gebyr for klarlegging av rettigheter fakturerast etter medgått tid.		
3.5.7 Privat grenseavtale		
For inntil to punkt eller 100 m grenselengde	kr 5 520	kr 1 315
For kvart nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	kr 460	kr 134
Billigaste alternativ for rekvirent skal veljast.		
3.5.8 Urimeleg gebyr		
Dersom gebyret openbart er urimeleg i forhold til dei prinsipp som er lagt til grunn når det gjeld det arbeidet og dei kostnadane kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/ho har gjeve fullmakt, av eige tiltak fastsette eit passande gebyr.		
3.5.9 Betalingstidspunkt		
Gebyret skal krevjast inn forskotsvis.		
3.5.10 Endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka		
Gjer rekvirenten under saksgangen endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka, oppretthaldast likevel gebyret.		
3.5.11 Utføring av matrikelbrev		
Matrikelbrev inntil 10 sider		kr 231
Matrikelbrev over 10 sider		kr 461
Endring i maksimalsatsane regulerast av Statens kartverk i takt med den årlege kostnadsutviklinga.		
3.5.12 Gebyr rekna ut etter medgått tid		
Timepris	kr 920	
3.5.13 Statlege gebyr og utgifter		
Tinglysingsgebyr og eventuelle dokumentavgifter kjem i tillegg til alle kommunale gebyr		

3.6 Byggesaksgebyr

	2021		
Tiltak som blir handsama etter søknad	Tiltaksklasse		
BUSTADER (bygningsskodar i Matrikkel i parantes)	kl.1	kl.2	kl.3
a) Einebustad/våningshus (111, 113)	kr 10 320		
b) Einebustad med hybel/sokkelhusvære (112)	kr 10 320	kr 11 180	
c) Tomannsbustad, vertikaldelt og horisontaldelt (121-124)	kr 11 180	kr 12 900	
d) Rekkehus, einebustad i kjede, terrassehus, andre (131-136) pr eining	kr 6 020	kr 7 740	
e) Bygning på to etg., med fire eller fl. bu einingar, pr eining (141)	kr 6 020	kr 7 740	
f) Andre bustadbygg	kr 7 740	kr 15 480	
g) Tilbygg, påbygg og ombygging < 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal. Gjeld pkt. a -f.	kr 4 300	kr 6 880	
h) Tilbygg, påbygg og ombygging > 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal Gjeld pkt. a- f.	kr 5 160	kr 7 740	
i) Store boligbygg (142-146)		kr 43 000	kr 64 500
j) Tilbygg og påbygg < 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt.i.	kr 4 300	kr 6 880	
k) Tilbygg og påbygg > 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt.i	kr 5 160	kr 7 740	
l) Ombygging < 50 % av totalt areal, pkt. i.	kr 25 800	kr 38 700	
m) Ombygging > 50 % av totalt areal (hovudombygging), pkt. i.	kr 34 400	kr 47 300	

ANDRE TILTAK PÅ BUSTAD-, FRITIDS-/NÆRINGSEIGEDOM	kl.1	kl.2	kl.3
a) Fasadeendring/skifting av vindauge	kr 2 580	kr 2 580	
b) Støttemurar	kr 3 440	kr 5 160	
c) Innhegning/gjerde/støyskjerm	kr 2 580	kr 3 440	kr 5 160
d) Brygger/flytebrygger	kr 3 010	kr 3 440	kr 5 160
e) Vesentlege terrenginngrep, graving, fylling, sprenging, veg og p-plass m.m.	kr 3 010	kr 4 300	kr 7 310
f) Skilt/reklame.	kr 2 150		
g) Større skiltplan	kr 3 440		
h) Basseng, brønn og dam.	kr 2 580	kr 4 300	kr 8 600
i) Bygningstekniske installasjonar	kr 1 720	kr 2 580	kr 5 160

ANDRE NYBYGG	kl.1	kl.2	kl.3
a) Garasje/uthus/naust (181-183) inntil 70 m2 bruttoareal eller samla bruksareal	kr 4 300	kr 5 160	

b) Garasje/uthus/naust (181-183) over 70 m2 bruttoareal eller samla bruksareal	kr 5 160	kr 6 020	kr 7 740
c) Andre mindre tiltak på bebygd eigedom utan krav til ansvarsrett	kr 3 440		
d) Fritidsbustad/camping-/utleiehytte (161-163, 524)	kr 10 320		
e) Seterhus, sel, rorbu skogs- og utmarskoie (171,172)	kr 4 300		
f) Tilbygg og påbygg < 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt. a – e	kr 4 300	kr 6 880	
g) Tilbygg og påbygg > 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt. a - e	kr 5 160	kr 7 740	
h) Varige konstruksjonar og anlegg, kai, molo m.m.	kr 5 160	kr 8 600	kr 15 910

PRODUKTSJONSBYGG FOR VERKSTAD OG INDUSTRI	kl.1	kl.2	kl.3
a) Fabrikbygning (211)	kr 13 760	kr 20 640	kr 41 280
b) Verkstadbygning (212)	kr 13 760	kr 20 640	kr 41 280
c) Andre industribygg (219)	kr 6 020	kr 7 740	kr 14 620
d) Lagerhall, kjøle- og fryselager, silobygning (231-233)	kr 6 020	kr 7 740	kr 14 620
e) Tilbygg, påbygg og ombygging < 100 m2, pkt. a - d	kr 3 010	kr 5 160	
- > 100 m2 <500 m2	kr 5 590	kr 7 310	kr 14 620
- > 500 m2	kr 11 180	kr 15 480	kr 20 640

KONTOR-, FORRETNINGS- ELLER ANDRE NÆRINGSBYGG	kl.1	kl.2	kl.3
a) Kontorbygg og administrasjonsbygg (311-313)	kr 17 200	kr 25 800	kr 47 300
b) Varehus og andre butikkbygg (321, 322, 329, 330)	kr 17 200	kr 5 800	kr 47 300
c) Ekspedisjonsbygg og terminalar (411-416)	kr 17 200	kr 25 800	kr 47 300
d) Lagerbygg og garasjebygg < 100 m ²	kr 8 600	kr 10 320	kr 12 900
e) Lagerbygg og garasjebygg > 100 m ²	kr 10 320	kr 12 900	kr 17 200
f) Bensinstasjon (323)	kr 11 180	kr 15 910	kr 25 800
g) Hangar, veg – og trafikktilsynsbygning (439-449)	kr 6 020	kr 10 320	kr 17 200
h) Kombinasjonsbygg forretning/Kontor/bustad		kr 43 000	kr 64 500
i) Anna bygg for kontor, forretning eller samferdsle (319, 419)	kr 12 900	kr 17 200	kr 25 800
j) Tilbygg og påbygg < 100 m2, pkt. a - h	kr 3 010	kr 5 160	
> 100 m2 <500 m2	kr 5 590	kr 7 310	kr 14 620
> 500 m2	kr 11 180	kr 15 480	kr 25 800
k) ombygging < 50 % av totalt areal	kr 5 590	kr 7 310	kr 14 620
l) ombygging > 50 % av totalt areal (hovedombygging)	kr 11 180	kr 15 480	kr 20 640
m) For nybygg over 2 000 m ² vert gebyret fastsett pr. m ² bruksareal	kr 13	kr 18	kr 22

HOTELL OG RESTAURANTBYGG	kl.1	kl.2	kl.3
a) Hotell, motell (511, 512)	kr 25 800	kr 34 400	kr 51 600
b) Andre bygg for overnatting (521-529)	kr 12 900	kr 25 800	kr 47 300
c) Restaurant, kafebygning	kr 12 900	kr 17 200	kr 25 800
d) Tilbygg og påbygg < 100 m2, pkt. a – c	kr 3 010	kr 5 160	
> 100 m2 <500 m2	kr 5 590	kr 7 310	kr 14 620
> 500 m2	kr 11 180	kr 15 480	kr 25 800
e) Ombygging < 50 % av bygningen	kr 5 590	kr 7 310	kr 14 620
f) Ombygging > 50 % av bygningen (hovedombygging)	kr 1 180	kr 15 480	kr 25 800

BYGG FOR OFFENTLEGE OG PRIVATE TENESTER	kl.1	kl.2	kl.3
a) Bygg for undervisning/forskning (613-616)	-	kr 25 800	kr 47 300
b) Aldersheim og sjukeheim (721)	-	kr 30 100	kr 51 600
c) Barnehagar (611, 612)	kr 11 180	kr 23 220	kr 47 300
d) Bu- og behandlingssenter (722, 723)	kr 11 180	kr 23 220	kr 47 300
e) Kyrkjer (671)		kr 21 500	kr 4 300
f) Samfunnshus/forsamlingshus/bedehus (662)	kr 12 040	kr 17 200	kr 25 800
g) Teater/kinobygg	-	kr 25 800	kr 47 300
h) Idrettsbygg (651-653)	-	kr 25 800	kr 47 300
i) Garderobebygg, helsestudio(654, 655)	kr 12 900	kr 17 200	kr 25 800
j) Andre bygg (629, 649, 659, 669, 679)	kr 8 600	kr 10 320	kr 12 900
k) Tilbygg og påbygg < 100 m2, pkt. a – j	kr 3 010	kr 5 160	
> 100 m2 <500 m2	kr 5 590	kr 7 310	kr 14 620
> 500 m2	kr 1 180	kr 15 480	kr 25 800
l) ombygging < 50 % av totalt areal	kr 5 590	kr 7 310	kr 14 620
m) ombygging > 50 % av totalt areal	kr 11 180	kr 15 480	kr 25 800

BYGG FOR JORDBRUK FISKE OG FANGST	kl.1	kl.2	kl.3
a) Driftsbygning hus for dyr/landbrukslager/silo (241)	kr 8 600	kr 10 320	kr 12 900
b) Andre (landbruksgarasje og liknande) (243-249)	kr 5 160	kr 6 880	kr 8 600
c) Tilbygg og påbygg < 100 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt. a- b	kr 4 300	kr 5 160	kr 6 020
> 100 m2 < 1000 m2	kr 5 160	kr 6 020	kr 7 310
> 1000 m2	kr 11 180	kr 12 900	kr 15 480
d) ombygging < 50 % av totalt areal	kr 5 160	kr 6 020	kr 7 310
e) ombygging > 50 % av totalt areal	kr 7 310	kr 8 170	kr 11 180

REVIDERTE TEIKNINGAR OG TILLEGGSSØKNADER (mindre endringar)	kl.1		
Basisgebyr:	kr 1 000		
Det skal reknast gebyr tilsvarande 20 % av normalgebyr for den einskilde bygningstypen og tiltaksklassen, men ikkje mindre enn basisgebyr.			

FORNYING AV BYGGELØYVE	kl.1	kl.2	kl.3
Fornyning av løyve skal reknast som ny sak			

RIVING	kl.1	kl.2	kl.3
Gebyr pr. bygning	kr 2 150	kr 4 300	kr 6 880

UTOMHUSPLANAR/OPPARBEIDING (pr. plan)	kl.1	kl.2	kl.3
< 5000 m2	kr 2 150		
> 5000 m2	kr 3 010		

FØREHANDSKONFERANSE	kl.1	kl.2	kl.3
1. gangs førehandskonferanse er med i basisgebyret			
2. gangs og seinare førehandskonferanse	kr 2 000	kr 3 000	kr 4 000

ANDRE TILTAK	kl.1	kl.2	kl.3
For søknad om ansvarsrett som sjølvbyggjar av eigen bustad eller fritidsbustad, eller søknad om godkjenning i tiltaksklasse 1 for føretak som ikkje oppfyller formalkrava	kr 1 720		
For kvar igangsetjingsløyve ut over den første	kr 860		

OVERTREDELSESGBYR	kl.1	kl.2	kl.3
Gebyr vert fastsett i samsvar med kap 16 i Forskrift om byggesak (SAK10)			

3.7 Plansaker

	2021	2020
DISPENSASJON	Pris	Pris
Dispensasjon frå 100 m-beltet langs sjø og vassdrag. Jfr §1-8 i PBL	kr 13 760	kr 7 000
Dispensasjon frå føremål, omsynssone i godkjent kommuneplan, kommunedelplan eller reguleringsplan jfr. § 19-21b i PBL	kr 10 320	kr 5 000
Andre dispensasjonar td utnytting, plassering, etasjetal, høgde osv.	kr 6 020	kr 3 000
Gebyret gjeld handsaming av ein søknad, kan gjelde fleire tiltak og dispensasjon frå fleire forhold.		

PLANSAKER	Pris	Pris
a) Obligatorisk oppstartsmøte	kr 7 680	kr 7 500
b) Basisgebyr plansak	kr 33 600	kr 30 000
c) Tilleggsgebyr planprogram og konsekvensutgreiing	kr 29 760	kr 30 000
d)Tilleggsgebyr ved retur av mangelfullt planframlegg	kr 5 280	kr 5 000
e) Mindre endring av reguleringsplan	kr 9 600	kr 7 500
f) Tilleggsgebyr for kommunen sitt arbeid med retting av planframlegg etter avtale med forslagstillar, etter medgått tid	kr 960	5000 (minstegebyr)
g) Timepris etter medgått tid	kr 960	kr 800

3.8 Frådeling

FRÅDELING	Pris	Pris
Søknad i samsvar med grenser fastsett i godkjent reguleringsplan, pr. parsell	kr 2 150	kr 1 500
Søknad i uregulert område, samt søknad om andre grenser enn fastsett i godkjent reguleringsplan, pr. parsell	kr 2 580	kr 2 500
Grensejustering/arealoverføring	kr 2 580	kr 1 500

3.9 Utsleppssaker

UTSLEPPSSAKER	Pris	Pris
Søknad om utsleppsløyve, anlegg < 50 pe (kap 12 i Forurensingsforskrifta)	kr 3 440	kr 3 500
Søknad om utsleppsløyve, anlegg > 50 pe (kap 13 i Forurensingsforskrifta)	kr 6 880	kr 7 000

3.10 Vegvedlikehald private gards- og grendavegar

BRØYTING		
Veglengde	Pris 2020	Pris 2019
50-250 meter	kr 5 000	kr 5 000
251-500 meter	kr 6 000	kr 6 000
501- oppover	kr 8 000	kr 8 000

4 Landbruk

4.1 Fellingsavgift for hjort

Type	Pris
Dyr eldre enn eitt år	300 kroner
Kalv	100 kroner

4.2 Andre tenester

Teknisk/økonomisk planlegging og andre oppdrag	400 kroner pr. time
Gjødselplan	Grunnpris 700 kroner i grunnpris + 100 kroner pr. skift

4.3 Delings og konsesjonslovsaker

Delingssaker etter jordlova § 12	Sakshandsamingsgebyr kr 1 200 der eit eller fleire av punkta ligg til grunn i saka:
Saker etter konsesjonslova	Sakshandsamingsgebyr kr 1 500 der eit eller fleire av punkta ligg til grunn i saka: <ol style="list-style-type: none">1.Alle opplysningar er tilgjengelige i saka2.Konsesjonssaker som i stor grad er regelstyrte og med innarbeidd forvaltningspraksis3.Administrasjonen handsamar saka etter fullmakt
Saker etter konsesjonslova	Sakshandsamingsgebyr kr 4000 der eit eller fleire av punkta ligg til grunn i saka: <ol style="list-style-type: none">1.Konsesjonssaker med større kompleksitet2.Arbeidsomfanget med innhenting av opplysningar er betydelig

5 Kommunale bygg

Frivillige lag og organisasjonar låner kommunale bygg (skular og fjalerhuset) gratis. Dersom dei ikkje vaskar etter seg, blir dei fakturert etter medgått tid. Timesats er kr 430-

Vaksenopplæringslova §7 med forskrift regulerer dette for medlemmer av vaksenopplæringsforbundet.

Skulebygg og utstyr som bord og stolar blir ikkje leigd ut til private arrangement.

5.1 Utleige av Fjalerhuset

Utleige av Fjalerhuset gjeld utlån til møter. Det blir ikkje opna opp for utleige til private arrangement som til dømes dåp og konfirmasjon

Utleige	2021	2020
Kommunestyresal utan kjøkken	kr 650	kr 600
Kantine utan kjøkken	kr 450	kr 400
Møterom	kr 400	kr 350
Kjøkken	kr 200	kr 200
Vask	Kr 430 pr t etter medgått tid	Kr 430 pr t etter medgått tid

5.2 Utleige av Studio Nova

Pris for leige av Studio Nova er 300 kroner for korte møter, små selskap (f eks barnebursdag), eller mindre arrangement.

1 000 kroner for større arrangement / selskap (f eks dåp, konfirmasjon, jubileum) og for næringsbedrifter.

Dersom ein ikkje vaskar sjølv blir ein fakturert etter medgått tid. Timesats er 430 kroner.

Dersom det ikkje er vaska godt nok vert det krevd 500 kroner i tillegg.

5.3 Utleige av gamle kommunehuset

Utleige	2021	2020
Rom 1 og 2 i 2. høgda: 41 kvm	kr 2 132	kr 2 132
Rom 3 i 2. høgda: 39,5 kvm	kr 2 052	kr 2 052
Rom 4 i 2. høgda: 13,64	kr 1 364	kr 1 364
Rom 5 i 3. høgda: 25 kvm	kr 1 175	kr 1 175
Rom 6 i 3. høgda: 25 kvm	kr 1 175	kr 1 175

Prisane er pr mnd

5.4 Kommunale utleigebustader

Kommunale utleigehusvære skal kvart 3. år regulerast i medhald til auken i konsumprisindeksen. Neste regulering er 01.01.2022

6 Eigedomsskatt

6.1 Eigedomsskatt Næring

Skattesatsen vert med heimel i eigedomsskattelova § 10-13 sett til	
Næringseigedomar	7 0/00

6.2 Eigedomsskatt bustader, fritidseigedomar og tomter

Skattesatsen vert med heimel i eigedomsskattelova § 10-13 sett til	
Bustader, fritidseigedomar, grunn utan bygningar	4 0/00

6.3 Eigedomsskatt Særskilt skattegrunnlag

Skattesatsen vert med heimel i eigedomsskattelova § 10-13 sett til	
Eigedomsskatt særskilt skattegrunnlag(Tidl. Verk og bruk)	7 0/00

7 Alden Hamneområde

Framlegg til satsar frå Alden Hamneområde

7.2 Sakshandsamingsgebyr

Sakshandsamingsgebyr
TILTAK SOM HANDSAMAST ETTER SØKNAD
Enkle saker: Saker med god og tydeleg informasjon med rask avklaring. Krev opptil tre arbeidstimar.
Kr 2000 pr søknad.
Større saker: Saker som krev ytterlegare handsaming pga kompleksitet, saker som er mangelfulle der informasjon må etterlysast, saker som krev synfaring. Krev over tre arbeidstimar.
Kr 4100 pr søknad.

7.3 Anløpsavgift

Avgiftsregulativ
Område og grunnlag for avgift
Farvassavgifta gjeld for Alden hamneområde (Askvoll, Fjaler, Kinn kommune sør for Bremanger, Hyllestad, Sunnfjord kommune) innafør området kommunen har planmynde etter plan- og bygningslova. Avgifta vert krevd i samsvar med lov om hamner og farvatn § 9 og §25, og skal godkjennast av by- og kommunestyra i dei respektive kommunane kvart år.

Satsane i avgiftsregulativet for 2021 er gjeldane frå 01.01.21 til 31.12.2. Satsane er eks mva.
Farvassavgift
Med dei unntak som er nemnd nedanfor, skal alle farty som anløper hamneområdet betale farvassavgift etter følgjande satsar, per anløp:
Kr 0,14/BT
Farvassavgifta skal betalast per anløp i hamna. Ved gjentekne anløp innafor same kalenderdøgn skal avgifta berre betalast ein gong per kalenderdøgn. For farty som hyppig anløper hamneområdet sitt forvaltningsområde kan hamneadministrasjonen fastsette års- og månadsavgifter.
Dersom krav om farvassavgift etter denne forskrifta er openbart urimelig får hamnestyret i Flora hamn KF delegert mynde til å i dei enkelte tilfelle bestemme at farvassavgifta skal bortfalle eller reduserast.
Minsteavgift er kr 200,-
Fritak
Følgjande farty er fritaken frå farvassavgift
1. Farty som betalar særskild hamnevederlag.
2. Små farty under 15 meter.
3. Bergings- og isbrytarfarty i høve berging og isbryting.
4. Orlogsfarty, norske og utanlandske.
5. Kystverkets farty i høve med arbeid i farvannet.
6. Redningsselskapet sine fartøy.
7. Farty som anløper hamn på grunn av skade eller nød, og fartyet ikkje laster, lossar eller tar om bord passasjerer.
8. Veteranfarty som ikkje driv næringsverksemd.
Rabatt
a) Godsskip som går etter ein på førehand oppsett ruteplan får 30% rabatt på farvassavgifta.
b) Fiskefarty heimehøyrande i sjøområdet til Alden hamneområde får tilbod om ei fast årsavgift på kr. 2500,-.
c) Kystruteskip i rute (kystruteavtale med samferdselsdepartementet) får ein ekstra grupperabatt på 60 % på farvassavgifta per anløp.*
*kan ikkje kombinerast med andre rabattar
Miljørabatt
a) For skip registrert i ESI (Environmental Ship Index) blir satsane senka på bakgrunn av på førehand innsendt ESI-sertifikatet – innanfor sertifikatets gyldigheitsperiode.

ESI Score: 25 – 49 poeng: 10% ESI Score: 50 – 74 poeng: 20% ESI Score 75 poeng og høgare settast satsane ned med 40 %
b) Godsskip som går etter ein på førehand oppsett ruteplan og har ein ESI score høgare enn 50 får 40% rabatt.
Samla kan rabatten på farvassavgifta ikkje overstige 40%.
Ansvarsforhold og straffeansvar
Reiar er ansvarleg for betaling av farvassavgifta. Skuldig farvassavgift er tvangsgrunnlag for utlegg. Ved sein betaling av farvassavgifta må det betalast forsinkelsesrente etter lov 17. desember 1976 nr. 100 om renter ved forsinka betaling m.m. Krav som Flora hamn har mot reiar har panterett i skipet etter reglene om sjøpanterett i lov 24. juni 1994 nr. 39 om sjøfarten (sjølova). Manglande avgiftsbetaling medfører straffeansvar. Flora hamn KF kan krevje at reiar eller agent skal stille økonomisk tryggleik for betaling av farvassavgift, ref. hamnelovens §40.

8 Diverse

8.1 Kopiering, utskrift og scanning

Format	pr ark/sending
A4 - format	kr 5
A3 - format	kr 10
A2 - format	kr 30
A1 - format	kr 40
A0 - format	kr 50
Scanning/ sending av e post	Kr 10
Utskrift	Kr 5

8.2 Purregebyr

Ved for sein betaling blir det sendt eit betalingsvarsel. Her blir det lagt til eit purregebyr. Purregebyret vert kvart år fastsett av justis- og beredskapsdepartementet.

Fjaler kommune nyttar dei til ei kvar tid gjeldande satsar som er utarbeidd frå departementet. Pr 01.10.2020 var gebyret på kr 35.