



TEIKNFORKLARING PBL. § 20 - 4

- 1. Byggeområde**
- |  |               |                 |
|--|---------------|-----------------|
| Byggeområde                                    | Overende      | Framtidig       |
| Bustadområde                                   | [Orange]      | [Light Orange]  |
| Senterområde                                   | [Yellow]      | [Light Yellow]  |
| Fritidsbebygging                               | [Light Green] | [Lighter Green] |
| Industri / Næring                              | [Blue]        | [Light Blue]    |
| Service / Næring / Bustadar / Offentleg område | [Light Blue]  | [Lighter Blue]  |
| Skytebane                                      | [Light Green] | [Lighter Green] |
| Motorsportbane                                 | [Light Green] | [Lighter Green] |
- 2. Landbruks-, natur- og friluftsområder LNF**
- LNF-område [Light Green]
- 3. Område for råstoffutvinning**
- Masseuttak [Light Purple]
- 4. Område som er bandlagt eller skal bandleggast**
- Bandlegging etter lov om naturvern [Light Blue]
- 5. Område for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag**
- Vassareal for allment friluftsliv [Light Blue]
- Akvakulturområde [Light Blue]
- Kaste- og lassetingsadar [Light Blue]
- Regulert vatn kraftforsyning [Light Blue]
- 6. Viktige ledd i kommunikasjonssystemet**
- Hovudveg (riksveg og fylkesveg) [Thick Black Line]
- Samleveg (kommuneveg og privatveg) [Thin Black Line]
- Adkomstveg - Framtidig [Thin Red Line]
- Farled [Dashed Black Line]
- 7. Restriksjonar**
- Område utan fritidsbebygging [Double Line]
- Nedslagsfelt for drikkevatt [Double Line]
- Krav om reguleringsplan [Circle with R]
- Område som er unntakte rettsverknad [Crossed Box]
- 8. Andre kartsymbol**
- Planavgrensing [Dashed Black Line]
- Område med gjeldande reguleringsplan R1-23 [Dashed Black Line]
- Område med ny reguleringsplan N1-22 [Dashed Black Line]
- Grense for arealbruk [Dashed Black Line]
- Grense for restriksjonsområde [Dashed Black Line]
- Grense for rettingslinjeområde [Dashed Black Line]
- Grense kommuneplan [Dashed Black Line]

- Godkjende reguleringsplanar**
- (Ikkje inkl. planar innanfor området til kommunedelplan for Dale)
- |       |  |  |
|-------|--|--|
| R1    | Reguleringsplan for del av 272/3 Lammetun            | Vern av forminne / hytte               |
| R2    | Reguleringsplan for del av 278/8 Folkestad           | Hytter                                 |
| R2/R4 | Reguleringsplan for del av 278/2 og 279/2 Folkestad  | Hytter / bustadfelt                    |
| R5    | Reguleringsplan for del av 239/1 Korsund             | Hytter                                 |
| R6    | Reguleringsplan for del av 235/4 Furset              | Hytter                                 |
| R7    | Reguleringsplan for del av Fureneset                 | Industri                               |
| R8    | Reguleringsplan for del av 234/12 Fure               | Hytter                                 |
| R9    | Reguleringsplan for Kjønsneset                       | Hytter                                 |
| R10   | Reguleringsplan for Hellevik                         | Gravplass / Kapell / Bustadfelt        |
| R11   | Reguleringsplan for del av 32/5 Åsnes                | Hytter                                 |
| R12   | Reguleringsplan for Straumnes bustadfelt             | Bustadfelt                             |
| R13   | Reguleringsplan for Haugland                         | Bustadfelt / Offentleg / Allmenntyttig |
| R14   | Reguleringsplan for del av 94/1 Løykjevika           | Hytter                                 |
| R15   | Reguleringsplan for Flekke bustadfelt                | Bustadfelt                             |
| R16   | Reguleringsplan for Sletteand                        | Bustadfelt                             |
| R17   | Reguleringsplan for del av 78/2 Indre Norddal        | Hytter                                 |
| R18   | Reguleringsplan for Steiesløten / Hogsdaalen m.m     | Hytter                                 |
| R20   | Reguleringsplan for del av Gallefoss                 | Hytter                                 |
| R21   | Reguleringsplan for Furset                           | Hytter                                 |
| R22   | Reguleringsplan for del av Korsund (Tidlegare N2)    | Hytter                                 |
| R23   | Reguleringsplan for del av Vassdalen (Tidlegare N11) | Masseuttak                             |

- Nye reguleringsplanar**
- (Ikkje inkl. planar innanfor området til kommunedelplan for Dale)
- |     |   |  |
|-----|---|--|
| N1  | Reguleringsplan for del av Flekke                 | Utviding bustadfelt                            |
| N3  | Reguleringsplan for del av Korsund                | Forminne / Næring                              |
| N4  | Reguleringsplan for del av Hellebrekka            | Bustadar                                       |
| N6  | Reguleringsplan for del av Bortheim               | Bustadar                                       |
| N7  | Reguleringsplan for del av Steinset               | Hytter   |
| N8  | Reguleringsplan for Nova                          | Bustadar                                       |
| N9  | Reguleringsplan for del av Nautsund               | Motorsportbane                                 |
| N10 | Reguleringsplan for del av Haugland               | Bustadar / Hytter / Offentleg                  |
| N12 | Reguleringsplan for del av Kvamen                 | Hytter / Næring / Kai                          |
| N13 | Reguleringsplan for del av Kvamen                 | Kai  |
| N14 | Reguleringsplan for del av Dalsvyna               | Hytter   |
| N15 | Reguleringsplan for del av Kjønsneset             | Hytter   |
| N16 | Reguleringsplan for del av Eikeskog               | Næring   |
| N17 | Reguleringsplan for del av Folkestad              | Hytter   |
| N18 | Reguleringsplan for del av Vågesvigen             | Snålåthamn                                     |
| N19 | Reguleringsplan for del av Flekke                 | Bustadar                                       |
| N20 | Reguleringsplan for del av Grytøyra               | Service / Næring / Bustadar / Offentleg område |
| N21 | Reguleringsplan for del av Strøka (ved skytebane) | Næring   |
| N22 | Reguleringsplan for del av Latelandet             | Industri                                       |

Målestokk:  
1 : 60000

**Fjaler kommune**  
Teknisk kontor

Handsamning: [ ] Dato: [ ]

Offentleg ettersyn: 15.07.08-01.09.08

Offentleg ettersyn 2. gong: [ ]

Godkjent i Fjaler kommunestyre: [ ]

Sak: [ ] Teikning nr.: [ ] Dato: [ ]

Rev: [ ]

Sign: GL/CH

**01**