



Prisbok 2019

.....	1
1 Oppvekst og kultur	3
1.1 Barnehage.....	3
1.2 Skulefritidsordning	3
1.3 Kulturskule.....	4
2 Bistand og omsorg.....	4
2.1 Vederlag for opphold i institusjon.....	4
2.2 Tryggleiksalarm	5
2.3 Praktisk bistand.....	5
2.4 Matombringing.....	5
2.5 Kantineprisar ved Fjaler sjukeheim	5
3 Tekniske tenester.....	6
3.1 Vatn og kloakk	6
3.2 Renovasjonsgebyr.....	7
3.3 Kloakkslam.....	7
3.4 Feiegebyr	7
3.5 Gebyr for arbeid etter matrikkellova.....	8
3.6 Byggesaksgebyr.....	11
3.7 Plansaker	14
3.8 Frådeling.....	14
3.9 Utsleppssaker.....	14
3.10 Vegvedlikehald private gards- og grendavegar.....	14
4 Landbruk	15
4.1 Fellingsavgift for hjort.....	15
4.2 Andre tenester.....	15
4.3 Delings og konsesjonslovsaker	15
5 Kommunale bygg.....	16
5.1 Utleige av skulebygg.....	16
5.2 Utleige av Fjalerhuset	16
5.3 Utleige av Studio Nova	16
5.4 Utleige av gamle kommunehuset.....	17
5.5 Kommunale utleigebustader	17
6 Eigedomsskatt	17
6.1 Eigedomsskatt Næring og Verk og bruk	17
6.2 Eigedomsskatt bustader, fritidseigedomar og tomter	17
7 Alden Hamneområde	18
7.2 Sakshandsamingsgebyr	18
7.3 Anløpsavgift.....	18

1 Oppvekst og kultur

1.1 Barnehage

I regjeringa sitt framlegg til budsjett har dei ulike satsar for vår og haust, vi må difor auke prisen frå 1 januar og frå 1 august

Frå 1. januar - 31 juli

Tilbod		0-5 år 2019	0-5 år 2018
5 dagar for veka (100% plass)	kr	2 990	kr 2 840
3 dagar for veka (60% plass)	kr	2 095	kr 2 010

Frå 1. aug-31.des

Tilbod		0-5 år 2019	0-5 år 2018
5 dagar for veka (100% plass)	kr	3 040	kr 2 840
3 dagar for veka (60% plass)	kr	2 130	kr 2 010

		2019	2018
Kjøp av enkeltdagar	kr	200	kr 200

Gebyr ved for seint henta barn: 150 kroner for kvar på begynt halvtme etter ordinær stengetid

Moderasjonsordningar: Ingen hus haldningar skal betale meir enn 6% av inntekta si for ein barnehageplass. I 2019 vil hus haldningane med inntekt under kr 533 500 ha rett til redusert foreldrebetaling. Alle 3-5 åringar, og born med utsett skulestart som bur i hushaldningar med låg inntekt har rett på 20 timar gratis opphaldstid i barnehage pr. veke. For 2019 er denne inntektsgrensa sett til kr 533 000

Frå 1 august 2019 er det føreslått at moderasjonsordninga og vil gjelde 2 åringar. Det er føreslått auke i inntektsgrensa til kr 548 500 frå same dato.

1.2 Skulefritidsordning

Det blir gjeve tilbod om SFO for 1-4 trinn på Dingemoen, Flekke og Våge skule

Tilbod		2019	2018
20-26 timar i veka	kr	2 575	kr 2 500
15-20 timar i veka	kr	2 200	kr 2 150
10-15 timar i veka	kr	1 750	kr 1 700
0-10 timar i veka	kr	1 350	kr 1 300

		2019	2018
Matpengar - der det tilbod	kr	330	kr 330

Syskenmoderasjon	2019	2018
For barn nummer 2	30 %	30 %
For barn nummer 3	50 %	50 %

Tilbod i Ferien – heil veke	kr 1 100
Enkeltdagar	kr 250
Ekstratimar	kr 60
For seint henta	kr 200

1.3 Kulturskule

Tilbod	2019	2018	Merknad
Elevplass under 19 år	3 291	3 040	Pr skuleår
Elevplass over 19 år	4 291	3 650	Pr skuleår
Musikk i livets begynnelse	1 112	1 030	Pr semester
Moderne dans	773	710	Pr semester
Jubalong	2 596	2 400	Pr skuleår
Kortkurs på Vgs	433	400	Pr kurs
Instrumentleige (gitar og fiolin)	1 000	950	Pr skuleår
Dirigent, instruktør under 18 år	500	450	Pr time
Dirigent , intruktør vaksne	600	530	Pr time
Musikkbarnehage	Reell kostnad - løn og reise	3 730	8 veker
Prosjekt, musikartenester	Reell kostnad - løn og reise	Reell kostnad - løn og reise	
Instrument, lyd- og lysutstyr	Avtale etter mengd og slitasje	Avtale etter mengd og slitasje	
Familie og aktivitetsmoderasjon 1	15% gjeld frå plass nr 2		
Familie og aktivitetsmoderasjon 2	30% gjeld frå plass nr 3		
Moderasjonane gjeld berre for dei ordinære plassane (elev under og over 19 år)			

2 Bistand og omsorg

2.1 Vederlag for opphald i institusjon

Retningsliner og betaling for opphald i institusjon er regulert av *Forskrift om egenbetaling for kommunale helse- og omsorgstenester m.v.* Endring av satsar vert justert etter nemnde forskrift kvart år. Gjeldande frå 01.01.2019 er fribeløp for fast opphald i institusjon før utrekning av eigenbetaling sett til kr 8 400.

Opphald	2019	2018
Korttidsopphald	kr 165 per døgn (inntil 60 døgn pr år)	kr 155 per døgn
Dag- eller nattopphald	kr 85 per dag/natt	kr 80 per dag/natt

Langtids- og korttidsopphald over 60 døgn vert rekna ut i samsvar med retningslinene i forskrifta.

Det vert ikkje kreve eigenbetaling for kortare opphald som vert ytt som avlastning for pårørande med særleg tyngjande omsorgsoppgåver.

2.2 Tryggleiksalarm

BIO har inngått avtale med Alarmsentralen om leige av digitaltryggleiksalarmar.

Tryggleiksalarm kostar kr 250 pr. måned. Dersom tryggleiksalarm eller utstyr til tryggleiksalarm vert øydelagt eller forsvinn, må dette erstattast av brukar sjølv

2.3 Praktisk bistand

Kommunen har høve til å ta betaling for praktisk bistand i heimen med bakgrunn i retningsliner søm følg av *Lov om kommunale helse og omsorgstenester §11-2* Det er ikkje høve til å ta betaling for praktisk bistand når det vert ytt som opplæring.

Grunnbeløpet i folketrygda, som er utgangspunktet for betalingsattsane, vert auka 1 mai kvart år.

Grunnbeløpet 1 mai 2018: 1G kr 96 883

Antall G	2019		Betaling per time	2018	
	Betaling pr. time	Maks betaling pr mnd		Betaling per time	Maks betaling pr mnd
Inntil 2 G	kr 200	kr 210	kr 190	kr 200	
2-3 G	kr 250	kr 2 000	kr 250	kr 2 000	
3-4 G	kr 250	kr 2 200	kr 250	kr 2 200	
4-5 G	kr 250	kr 2 500	kr 250	kr 2 500	
Over 5 G	kr 250	kr 2 800	kr 250	kr 2 800	

2.4 Matombringing

Tilbod	2019	2018
Middag med dessert for heimebuande, vanleg porsjon (inkl. utkøyring)	kr 75	kr 75
Middag med dessert for heimebuande, liten porsjon (inkl. utkøyring)	kr 65	kr 65
Middag med dessert for heimebuande, stor porsjon (inkl. utkøyring)	kr 85	kr 85
Dessert	kr 15	kr 15
Graut/suppe - vanleg porsjon	kr 45	kr 45
Graut/ suppe halv porsjon	kr 35	kr 35
Frukost / kvelds	kr 40	kr 40

2.5 Kantineprisar ved Fjaler sjukeheim

Måltid	2019	2018
Middag	kr 75	kr 75
Dessert	kr 25	kr 25
Kaffi og kaffimat	kr 40	kr 40
Frukost / kvelds	kr 45	kr 45
Graut / suppe	kr 40	kr 40
2 skiver med pålegg	kr 30	kr 30

3 Tekniske tenester

3.1 Vatn og kloakk

Tilknytingsgebyr		Vatn	Avløp	
Bustad/Fritidsbustad		kr 10 000	kr 10 000	
Normalsats				
Dimensjon på inntaksledning i mm	Normalsats	Vatn	Kloakk	
<32	1	kr 10 000	kr 10 000	
<40	2	kr 20 000	kr 20 000	
<63	4	kr 40 000	kr 40 000	
<75	6	kr 60 000	kr 60 000	
<110	10	kr 100 000	kr 100 000	
>110	15	kr 150 000	kr 150 000	

Bustad og Fritidshus	Vatn	Avløp
	1 192 kroner	1 361 kroner

Dimensjon på inntaksledning i mm	Normalsats	Vatn	Avløp
<32	1	kr 1 092	kr 1 159
<40	2	kr 2 184	kr 2 316
<63	4	kr 4 368	kr 4 632
<75	6	kr 6 552	kr 6 948
<110	10	kr 10 920	kr 11 495
>110	15	kr 16 380	kr 17 372

Målt forbruk	Vatn	Avløp
Einingspris kr /m2	kr 8,18	kr 9,11

Bruksareal (m2)	Stipulert forbruk (m3)	Vatn	Avløp
<100	100	kr 818	kr 911
101-250	200	kr 1 637	kr 1 822
>250	280	kr 2 292	kr 2 551

Bruksareal (m2)	Stipulert forbruk (m3)	Vatn	Avløp
<100	25	kr 205	kr 228
101-250	50	kr 410	kr 456
>250	70	kr 573	kr 637

3.2 Renovasjonsgebyr

Storleik på behaldar	Restavfall -19	Restavfall -18	Papir -19	Papir -18
140 liter	kr 2 398	kr 1 951	kr 285	kr 232
240 liter	kr 4 101	kr 3 337	kr 488	kr 397
660 liter	kr 11 296	kr 9 191	kr 1 343	kr 1 093
Fritidseigedom uten dunk	kr 622	kr 622		
Fritidseigedom med dunk	kr 941	kr 941		
Minstegebyr/ einsleg	kr 1 330	kr 1 330		

3.3 Kloakkslam

Frekvens	2019	2018
0-4,5 m3 bustader – tømning kvart 2.år	kr 1 202 pr år	kr 852 pr år
0-4,5m3 bustad u/toalett + fritidshus tømning kvart 4. år	kr 646 pr år	kr 458 pr år
	kr 416 pr m3 reg tankvolum	kr 295 pr. m3 reg tankvolum
>4,5>30m3 Tømning kvart 2. år	kr 822 pr m3 reg. tankvolum	kr 583pr. m3 reg tankvolum
>4,5>30m3 Tømning ein gong pr. år		

Tette oppsamlingstankar

Frekvens	2019	2018
0-4,5 m3 Tømning ein gong pr. år	kr 1974 pr. tank	kr 1399 pr. tank
>4,5>30m3 Tømning ein gong pr. år	kr 977 pr m3 reg tankvolum	kr 707 pr. m3 reg tankvolum

Ekstra tømningar utanom oppsett plan for dei ulike tanktypane ekskl. Mva:

Slamavskillar

Størrelse tank	2019	2018
0-4,5 m3 bustader	kr 5 580 pr gang	kr 5485pr. Gang
0-4,5 m3 bustad u/ toalett + fritidshus	kr 5 580 pr gang	kr 5485pr. Gang
	kr 977 pr. m3 reg tankvolum	kr 917 pr. m3 reg tankvolum
>4,5>10 m3	kr 977 pr. m3 reg tankvolum	kr 917 pr. m3 reg tankvolum
>4,5>10 m3		

Tette oppsamlingstankar

Størrelse Tank	2019	2018
0-4,5 m3	kr 5 580pr. gang	kr 5 485 pr. gang
>4,5	kr 977 pr. m3 reg tankvolum	kr 917 pr. m3 reg tankvolum

i tillegg til prisane kjem mva

3.4 Feiegebyr

Feiegebyr	kr 350 Pr pipe eks mva
Gebyr tilsyn	kr 150 pr bueining eks mva

3.5 Gebyr for arbeid etter matrikkellova

Lovens § 32, forskriftene § 16 blir fastsett slik:

3.5.1 Oppretting av matrikkeleining

Oppretting av grunneigedom og festegrund

Areal frå 0 – 2000 m² kr 14 701

Areal frå 2001 m² - auke pr. påbegynt da. kr 1 270

Oppretting av punktfeste kr 5 337

Der markarbeid ikkje er påkravd, utløyser det halvt gebyr

Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn

Pr. sak uavhengig av areal kr 3 811

Oppmåling av uteareal på eigarseksjon

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eigarseksjon

Areal frå 0 – 2000 m² kr 11 945

Areal frå 2001 m² - auke pr. påbegynt da. kr 1 270

Oppretting av anleggseigedom

Gebyr som for oppretting av grunneigedom

Volum frå 0 – 2000 m³ kr 5 718

Volum frå 2001 – auke per påbegynt 1000 m³ kr 634

Registrering av jordsameige

Gebyr for registrering av eksisterande jordsameige fakturerast etter medgått tid

3.5.2 Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning

Det kan kome tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning)

3.5.3 Grensejustering

Grunneigedom, festegrund og jordsameige

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigedommar justerast med inntil 5 % av eigedommens areal. (maksimalgrensa er sett til 500 m²). Ein eigedom kan ikkje avgje areal som i sum

overstig 20 % av eigedommens areal før justeringa. For grensejustering til veg- eller jernbaneføremål kan andre arealklassar gjelde.

Areal frå 0 – 500 m² kr 5 963

Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volumet justerast med inntil 5 % av anleggseigedommen sitt volum, men den maksimale grensa vert sett til 1000 m³.

Volum frå 0 – 250 m³ kr 2 845

Volum frå 251 – 1000 m³ kr 5 718

3.5.4 Arealoverføring

Grunneigedom, festegrund og jordsameige

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyer dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneføremål.

Areal frå 0 – 500 m² kr 11 436

Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m² medfører auke i gebyret på: kr 1 270

Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei anna, ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan kun overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er til stades. Matrikkeleininga skal utgjere eit samanhengande volum.

Volum frå 0 – 500 m³ kr 3 811

Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m³ medfører auke av gebyret på kr 634

3.5.5 Klarlegging av eksisterande grender der grensa tidlegare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

For inntil to punkt kr 2 988

For overskytande grensepunkt, pr. punkt kr 381

3.5.6 Klarlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidlegare er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheiter

For inntil to punkt kr 5 972

For overskytande grensepunkt, pr. punkt kr 761

Gebyr for klarlegging av rettigheter fakturerast etter medgått tid.

3.5.7 Privat grenseavtale

For inntil to punkt eller 100 m grenselengde kr 1 270

For kvart nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde kr 129

Billegaste alternativ for rekvirent skal veljast.

3.5.8 Urimeleg gebyr

Dersom gebyret openbart er urimeleg i forhold til dei prinsipp som er lagt til grunn når det gjeld det arbeidet og dei kostnadane kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/ho har gjeve fullmakt, av eige tiltak fastsette eit passende gebyr.

3.5.9 Betalingstidspunkt

Gebyret skal krevjast inn forskotsvis.

3.5.10 Endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka

Gjer rekvirenten under saksgangen endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka, oppretthaldast likevel gebyret.

3.5.11 Utferding av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider kr 223

Matrikkelbrev over 10 sider kr 445

Endring i maksimalsatsane regulerast av Statens kartverk i takt med den årlege kostnadsutviklinga.

3.5.12 Gebyr rekna ut etter medgått tid

Gebyr for oppmålingsarbeid som ikkje kan fastsettast ut frå reglane over, skal reknast ut etter medgått tid, timepris som svarar til 1,2 promille av brutto årsløn for den som utfører arbeidet i tillegg til kostnadar med reise og eventuelt merkemateriell.

3.5.13 Statlege gebyr og utgifter

Tinglysingsgebyr og eventuelle dokumentavgifter kjem i tillegg til alle kommunale gebyr

3.5.14 Regulering av gebyrsatsar

Satsane vert kvart år regulerte etter Statens kartverk sine indekstal for kart- og oppmålingsarbeid, første gang 01.01.2011.

3.6 Byggesaksgebyr

Tiltak som blir handsama etter søknad	Tiltaksklasse		
	kl.1	kl.2	kl.3
BUSTADER (bygningkodar i Matrikkel i parantes)			
a) Einebustad/våningshus (111, 113)	kr 7 000		
b) Einebustad med hybel/sokkelhusvære (112)	kr 7 000	kr 10 000	
c) Tomannsbustad, vertikaldelt og horisontaldelt (121-124)	kr 10 000	kr 13 000	
d) Rekkehus, einebustad i kjede, terrassehus, andre (131-136) pr eining	kr 10 000	kr 13 000	
e) Bygning på to etg., med fire eller fl. bu einingar, pr eining (141)	kr 5 000	kr 8 000	
f) Andre bustadbygg	kr 10 000	kr 13 000	
g) Tilbygg, påbygg og ombygging < 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal. Gjeld pkt. a -f.	kr 4 000	kr 6 000	
h) Tilbygg, påbygg og ombygging > 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal Gjeld pkt. a- f.	kr 5 000	kr 6 000	
i) Store boligbygg (142-146)		kr 40 000	kr 60 000
j) Tilbygg og påbygg < 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt.i.	kr 4 000	kr 6 000	
k) Tilbygg og påbygg > 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt.i	kr 6 000	kr 8 000	
l) Ombygging < 50 % av totalt areal, pkt. i.	kr 8 000	kr 14 000	
m) Ombygging > 50 % av totalt areal (hovudombygging), pkt. i.	kr 14 000	kr 18 000	
ANDRE TILTAK PÅ BUSTAD-, FRITIDS-/NÆRINGSEIGEDOM	kl.1	kl.2	kl.3
a) Fasadeendring/skifting av vindauge	kr 2 000	kr 3 000	
b) Støttemurar	kr 2 000	kr 3 000	
c) Innhegning/gjerde/støyskjerm	kr 2 000	kr 3 000	kr 4 000
d) Brygger/flytebrygger	kr 2 000	kr 3 000	kr 5 000
e) Vesentlege terrenginngrep, graving, fylling, sprenging, veg og p-plass m.m.	kr 3 000	kr 4 000	kr 7 000
f) Skilt/reklame.	kr 2 000		
g) Større skiltplan	kr 3 000		
h) Basseng, brønn og dam.	kr 2 000	kr 3 500	kr 4 500
i) Bygningstekniske installasjonar	kr 2 000	kr 2 500	kr 4 500
ANDRE NYBYGG	kl. 1	kl.2	kl.3
a) Garasje/uthus/naust (181-183) inntil 70 m2 bruttoareal eller samla bruksareal	kr 4 000	kr 5 000	
b) Garasje/uthus/naust (181-183) over 70 m2 bruttoareal eller samla bruksareal	kr 5 000	kr 6 000	kr 7 000
c) Andre mindre tiltak på bebygd eigedom utan krav til ansvarsrett	kr 3 000		
d) Fritidsbustad/camping-/utleigehytte (161-163, 524)	kr 7 000		
e) Seterhus, sel, rorbu skogs- og utmarskoie (171,172)	kr 4 000		
f) Tilbygg og påbygg < 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt. a – e	kr 3 000	kr 4 500	

g) Tilbygg og påbygg > 50 m2 bruttoareal eller samla bruksareal, pkt. a - e	kr 4 000	kr 5 000	
h) Varige konstruksjonar og anlegg, kai, molo m.m.	kr 5 000	kr 8 000	kr 15 000

PRODUKTSJONSBYGG FOR VERKSTAD OG INDUSTRI	kl.1	kl.2	kl.3
a) Fabrikbygning (211)	kr 12 000	kr 20 000	kr 40 000
b) Verkstadbygning (212)	kr 12 000	kr 20 000	kr 40 000
c) Andre industribygg (219)	kr 5 000	kr 7 000	kr 14 000
d) Lagerhall, kjøle- og fryselager, silobygning (231-233)	kr 5 000	kr 7 000	kr 14 000
e) Tilbygg, påbygg og ombygging < 100 m2, pkt. a - d	kr 2 500	kr 5 000	
- > 100 m2 <500 m2	kr 5 000	kr 7 000	kr 14 000
- > 500 m2	kr 10 000	kr 15 000	kr 20 000

KONTOR-, FORRETNINGS- ELLER ANDRE NÆRINGSBYGG	kl.1	kl.2	kl.3
a) Kontorbygg og administrasjonsbygg (311-313)	kr 12 000	kr 20 000	kr 40 000
b) Varehus og andre butikkbygg (321, 322, 329, 330)	kr 12 000	kr 20 000	kr 40 000
c) Ekspedisjonsbygg og terminalar (411-416)	kr 12 000	kr 20 000	kr 40 000
d) Lagerbygg og garasjebygg < 100 m ²	kr 6 000	kr 9 000	kr 12 000
e) Lagerbygg og garasjebygg > 100 m ²	kr 8 000	kr 12 000	kr 15 000
f) Bensinstasjon (323)	kr 10 000	kr 15 000	kr 25 000
g) Hangar, veg – og trafikktilsynsbygning (439-449)	kr 5 000	kr 10 000	kr 20 000
h) Anna bygg for kontor, forretning eller samferdsle (319, 419)	kr 9 000	kr 14 000	kr 18 000
i) Tilbygg og påbygg < 100 m2, pkt. a - h	kr 3 000	kr 5 000	
> 100 m2 <500 m2	kr 5 000	kr 7 000	kr 14 000
> 500 m2	kr 10 000	kr 15 000	kr 25 000
j) ombygging < 50 % av totalt areal	kr 5 000	kr 7 000	kr 10 000
k) ombygging > 50 % av totalt areal (hovedombygging)	kr 8 000	kr 10 000	kr 25 000
l) For nybygg over 2 000 m ² vert gebyret fastsett pr. m ² bruksareal	kr 10	kr 15	kr 20

HOTELL OG RESTAURANTBYGG	kl.1	kl.2	kl.3
a) Hotell, motell (511, 512)	20 000	30 000	45 000
b) Andre bygg for overnatting (521-529)	12 000	20 000	40 000
c) Restaurant, kafebygning	10 000	15 000	25 000
d) Tilbygg og påbygg < 100 m2, pkt. a – c	3 000	6 000	
> 100 m2 <500 m2	6 000	9 000	12 000
> 500 m2	10 000	15 000	25 000
e) Ombygging < 50 % av bygningen	5 000	7 000	10 000
f) Ombygging > 50 % av bygningen (hovedombygging)	10 000	15 000	25 000

BYGG FOR OFFENTLEGE OG PRIVATE TENESTER	kl.1	kl.2	kl.3
a) Bygg for undervisning/forskning (613-616)	-	kr 20 000	kr 40 000
b) Aldersheim og sjukeheim (721)	-	kr 25 000	kr 45 000
c) Barnehagar (611, 612)	kr 10 000	kr 20 000	kr 40 000
d) Bu- og behandlingssenter (722, 723)	kr 10 000	kr 20 000	kr 40 000
e) Kyrkjer (671)	-	kr 20 000	kr 40 000
f) Samfunnshus/forsamlingshus/bedehus (662)	kr 10 000	kr 15 000	kr 25 000
g) Teater/kinobygg	-	kr 20 000	kr 40 000
h) Idrettsbygg (651-653)	-	kr 20 000	kr 40 000
i) Garderobebygg, helsestudio(654, 655)	kr 10 000	kr 15 000	kr 25 000
j) Andre bygg (629, 649, 659, 669, 679)	kr 5 000	kr 7 000	kr 10 000

k) Tilbygg og påbygg < 100 m ² , pkt. a – j	kr 3 000	kr 6 000	-
> 100 m ² <500 m ²	kr 6 000	kr 9 000	kr 12 000
> 500 m ²	kr 10 000	kr 15 000	kr 25 000
l) ombygging < 50 % av totalt areal	kr 5 000	kr 7 000	kr 10 000
m) ombygging > 50 % av totalt areal	kr 10 000	kr 15 000	kr 25 000

BYGG FOR JORDBRUK FISKE OG FANGST	kl.1	kl.2	kl.3
a) Driftsbygning hus for dyr/landbrukslager/silo (241)	kr 6 000	kr 7 000	kr 10 000
b) Andre (landbruksgarasje og liknande) (243-249)	kr 4 000	kr 5 000	kr 6 000
c) Tilbygg og påbygg < 100 m ² bruttoareal eller samla bruksareal, pkt. a- b			
> 100 m ² < 1000 m ²	kr 3 000	kr 4 000	kr 5 000
> 1000 m ²	kr 4 000	kr 5 000	kr 6 000
d) ombygging < 50 % av totalt areal	kr 10 000	kr 12 000	kr 14 000
e) ombygging > 50 % av totalt areal	kr 4 000	kr 5 000	kr 6 000
	kr 6 000	kr 7 000	kr 10 000

REVIDERTE TEIKNINGAR OG TILLEGGSSØKNADER (mindre endringar)	kl.1
Basisgebyr:	kr 1 000

Det skal bereknast gebyr tilsvarende 20% basisgebyr for den enkelte bygningstypen og tiltaksklassen, men ikkje mindre enn kr 500

RIVING	kl.1	kl.2	kl.3
Gebyr pr. bygning	kr 2 000	kr 3 000	kr 5 000

UTOMHUSPLANAR/OPPARBEIDING (pr. plan)	kl.1
< 5000 m ²	kr 2 000
> 5000 m ²	kr 3 000

FØREHANDSKONFERANSE	kl.1	kl.2	kl.3
1. gangs førehandskonferanse er med i basisgebyret			
2. gangs og seinare førehandskonferanse	kr 2 000	kr 3 000	kr 4 000

GODKJENNING AV FØRETAK FOR ANSVARSRETT:	kl.1
Godkjenning av føretak med sentralgodkjenning er med i basisgebyret	
Lokal godkjenning av føretak utan sentral godkjenning.	kr 2 000
Sjølvbygger - eigen bustad/ garasje/ uthus m.m. på eigen eigedom.	kr 4 000

Overtredelsesgebyr vert fastsett i samsvar med kap 16 i forskrift om byggesak (sak 10)

3.7 Plansaker

PLANSAKER	Pris
a) Privat reguleringsplan (detaljregulering) og reguleringsendring	kr 25 000
b) Privat reguleringsplan som medfører krav om planprogram og konsekvensutgreiing	kr 50 000
c) Mindre endring av reguleringsplan	kr 7 500

DISPENSASJON	Pris
Dispensasjon frå 100 m-beltet langs sjø og vassdrag. Jfr §1-8 i PBL	kr 5 000
Dispensasjon frå PBL med forskrifter, kommuneplan, kommunedelplan eller reguleringsplan jfr. § 19-21b i PBL	kr 3 000

Gebyret gjeld handsaming av ein søknad, kan gjelde fleire tiltak og dispensasjon frå fleire forhold.

3.8 Frådeling

FRÅDELING	Pris
Søknad i samsvar med grenser fastsett i godkjent reguleringsplan, pr. parsell	kr 1 000
Søknad i uregulert område, samt søknad om andre grenser enn fastsett i godkjent reguleringsplan, pr. parsell	kr 2 000
Grensejustering/arealoverføring	kr 1 000

3.9 Utsleppssaker

UTSLEPPSSAKER	Pris
Søknad om utsleppsløyve, anlegg < 50 pe (kap 12 i Forurensingsforskrifta)	kr 2 500

3.10 Vegvedlikehald private gards- og grendavegar

	2019	2018
Veglengde	Pris inkl mva	Pris inkl mva
50-250 meter	kr 4 000	kr 4 000
251-500 meter	kr 6 000	kr 6 000
501- oppover	kr 8 000	kr 8 000

4 Landbruk

4.1 Fellingsavgift for hjort

Fellingsavgifter for hjort	Pris
Dyr eldre enn eitt år	300 kroner
Kalv	100 kroner

4.2 Andre tenester

Teknisk/økonomisk planlegging og andre oppdrag	400 kroner pr. time
Gjødselplan	Grunnpris 700 kroner i grunnpris + 100 kroner pr. skift

4.3 Delings og konsesjonslovsaker

Delingssaker etter jordlova § 12	Sakshandsamingsgebyr kr 1 200 der eit eller fleire av punkta ligg til grunn i saka:
Saker etter konsesjonslova	Sakshandsamingsgebyr kr 1 500 der eit eller fleire av punkta ligg til grunn i saka: <ol style="list-style-type: none"> 1. Alle opplysningar er tilgjengelige i saka 2. Konsesjonssaker som i stor grad er regelstyrte og med innarbeidd forvaltningspraksis 3. Administrasjonen handsamar saka etter fullmakt
Saker etter konsesjonslova	Sakshandsamingsgebyr kr 4000 der eit eller fleire av punkta ligg til grunn i saka: <ol style="list-style-type: none"> 1. Konsesjonssaker med større kompleksitet 2. Arbeidsomfanget med innhenting av opplysningar er betydelig 3. Sakene vert framlagde for politisk handsaming

5 Kommunale bygg

Frivillige lag og organisasjonar låner kommunale bygg (skular og fjalerhuset) gratis. Dersom dei ikkje vaskar etter seg, blir dei fakturert etter medgått tid. Timesats er kr 400,-

Vaksenopplæringslova §7 med forskrift regulerer dette for medlemmer av vaksenopplæringsforbundet.

5.1 Utleige av skulebygg

Utleige	2019	2 018
Fast utleige av gymsal ,td zumba og aerobic	kr 200	kr 200
Utleige av gymsal til konfirmasjon, basar m.m	kr 1 000	kr 1 000
Klasserom	kr 300	kr 300
Kjøken andre skular	kr 700	kr 700
Dingemoen SFO kjøken	kr 900	kr 900
Dingemoen SFO inkl. kjøken og toalett	kr 1 500	kr 1 500
Datarom Våge, FUS og Dingemoen	kr 500	kr 500
Vask av lokale etter bruk (pris pr time)	kr 400	kr 400

Utstyr	2019	2 018
Stolar pr. stk. (ut av huset, unntak er 17.mai)	kr 10	kr 10
Bord (ut av huset, unntak er 17. mai feiring)	kr 25	kr 25
Lydanlegg	kr 500	kr 500
Projektor	kr 200	kr 200
Lyskastar/ lysanlegg	kr 500	kr 500

5.2 Utleige av Fjalerhuset

Utleige	2019	2018
Kommunestyresal utan kjøkken	kr 600	kr 600
Kantine utan kjøkken	kr 400	kr 400
Møterom	kr 350	kr 350
Kjøkken	kr 200	kr 200
Vask	Kr 400 pr t etter medgått tid	Kr 400 pr t etter medgått tid

5.3 Utleige av Studio Nova

Pris for leige av Studio Nova er 300 kroner for korte møter, små selskap (f eks barnebursdag), eller mindre arrangement.

1 000 kroner for større arrangement / selskap (f eks dåp, konfirmasjon, jubileum) og fornæringsbedrifter.

Dersom ein ikkje vaskar sjølv blir ein fakturert etter medgått tid. Timesats er 400 kroner.

Dersom det ikkje er vaska godt nok vert det krevd 500 kroner i tillegg.

5.4 Utleige av gamle kommunehuset

Utleige	2019	2 018
Rom 1 og 2 i 2. høgda: 41 kvm	kr 2 132	kr 2 132
Rom 3 i 2. høgda: 39,5 kvm	kr 2 052	kr 2 052
Rom 4 i 2. høgda: 13,64	kr 1 364	kr 1 364
Rom 5 i 3. høgda: 25 kvm	kr 1 175	kr 1 175
Rom 6 i 3. høgda: 25 kvm	kr 1 175	kr 1 175

5.5 Kommunale utleigebustader

Det blir gjort ein gjennomgang på husleigesatsane på dei kommunale utleigehusværa, dei vil bli regulert etter §4-3 i *Lov om husleieavtaler* (etter gjengs leie). Nye satsar vil difor bli gjeldande frå juli -19

6 Eigedomsskatt

6.1 Eigedomsskatt Næring og Verk og bruk

Skattesatsen vert med heimel i eigedomsskattelova § 10-13 sett til	
Verk og bruk og Næringseigedomar	7 0/00

6.2 Eigedomsskatt bustader, fritidseigedomar og tomter

Skattesatsen vert med heimel i eigedomsskattelova § 10-13 sett til	
Bustader, fritidseigedomar, grunn utan bygningar	5 0/00

Dette er ein auke i høve 2018 på 0.5 promille

7 Alden Hamneområde

Framlegg til satsar frå Alden Hamneområde

7.2 Sakshandsamingsgebyr

Enkle saker: Saker med god og tydelig informasjon med rask avklaring. Krev opptil 3 arbeidstimar.

Kr 1 700 pr søknad

Større saker: Saker som krev ytterligere handsaming grunna kompleksitet, saker som er mangelfulle der informasjon må etterlysast og saker som krev synfaring. Krev over 3 arbeidstimar:

Kr 4 100 pr søknad

7.3 Anløpsavgift

Med dei unntak som er nemnd nedanfor, skal alle farty som snløper hamneområdet betale anløpsavgift etter følgjande satsar:

Kr 0,35/BT

Anløpsavgifta skal betalast pr. anløp i hamns. Ved gjentekne anløp innanfor same kalendarøgn skal avgifta berre betalast ein gong per kalendarøgn. For farty som hyppig anløper hamneområdet sitt forvaltningsområde kan hamneadministrasjonen fastsette års- og månadsavgifter.

Dersom krav om anløpsavgift etter denne forskrifta er åpenbart urimelig får hamnestyret i Flora Hamn KF delegert mynde til å i dei enkelte tilfeller bestemme at anløpsavgifta skal bortfalle eller reduserast.

Minsteavgift er kr 200,-

Fritak

Følgjande farty er fritaken frå anløpsavgift

1. Farty som betalar særskilt hamnevederlag
2. Små farty under 15 meter
3. Bergings- og isbrytarfarty i høve berging og isbryting
4. Orlogsfarty, norske og utanlandske
5. Kystverkets farty i høve med arbeid i farvannet
6. Redningsselskapet sine fartøy
7. Farty som anløper hamn på grunn av skade eller nød, og farty ikkje laster, lossar eller tar om bord passasjerer

Rabatt

1. Godsskip som går etter ein på førehand oppsett ruteplan får 30% rabatt på anløpsavgifta
2. fiskefarty heimehøyrande i sjøområdet til Alden hamneområde får tilbod om ei fast årsavgift på kr 4000,-
3. Kystruteskip i rute (kystruteavtale med samferdselsdepartementet) får ein ekstra grupperabatt på 65% på anløpsavgifta per anløp (Kan ikkje kombinerast med andre rabattar)

Miljørabattar

1. For skip registrert i ESI (Enviromental Ship Index) blir satsane senka på bakgrunn av på førehand innsendt ESI sertifikat – innanfor sertifikatets gyldigheitsperiode.

ESI Score: 25-49 poeng: 10%

ESI Score: 50-74 poeng: 20%

ESI Score: 75 poeng og høgare settast satsen ned med 40%

2. Godsskop som går etter på ein førehands oppsett ruteplan og har ESI score høgare enn 50 får 40% rabatt

Samla kan rabatten på anløpsavgifta ikkje overstige 40%